

Estimation des coûts d'une proposition faite en campagne électorale

Date de publication :	2019-09-29	
Revisé:	2019-10-07	
Titre abrégé :	Soutenir les rénovations domiciliaires et les habitations zéro émission	
Description :	<p>Le premier volet de la proposition prévoit l'octroi d'une évaluation gratuite de la consommation d'énergie ou de la protection contre les inondations pour les propriétaires intéressés afin d'évaluer les options disponibles. Ensuite, les propriétaires peuvent obtenir un prêt sans intérêt pouvant atteindre 40 000 \$, remboursable sur 10 ans, ainsi qu'une subvention en espèces de 250 \$ à 750 \$ pour les installations ou les rénovations (c'est-à-dire des travaux de mise à niveau). Le deuxième volet prévoit le versement d'une subvention en espèces de 5 000 \$ à tous les acheteurs de maisons à consommation énergétique nette zéro conformes à la définition de Ressources naturelles Canada. Les deux volets seront d'une durée de 5 ans avec possibilité de renouvellement.</p>	
Ligne(s) d'exploitation :	Autres arrangements fiscaux	
Sources des données :	<p>Statistiques du programme écoÉNERGIE Rénovation</p> <p>Coût des évaluations (consommation d'énergie, protection contre les inondations)</p> <p>Nombre de maisons exposées à des inondations au Canada</p> <p>Coûts prévus de l'atténuation des inondations</p> <p>Nombre de maisons à consommation énergétique nette zéro</p> <p>Répartition des dépenses de rénovation</p>	<p>Ressources naturelles Canada (RNCa); CBC/Radio-Canada</p> <p>Lignes directrices en matière d'évaluation énergétique de l'Initiative des bâtiments fédéraux de RNCa; Centre Intact d'adaptation au climat Canada</p> <p>Bureau d'assurance du Canada, <i>Options de gestion des coûts des propriétés résidentielles les plus à risque d'inondation au Canada</i>, juin 2019</p> <p>Centre Intact d'adaptation au climat Canada, <i>L'eau monte : protéger les maisons contre la menace croissante d'inondations au Canada</i>, avril 2019</p> <p>Association canadienne des constructeurs d'habitations (ACCH)</p> <p>Enquête sur les dépenses des ménages de 2017, Statistique Canada</p>

Frais d'intérêt	Outil de calcul du DPB pour les frais de la dette publique
Indice des prix à la consommation (IPC)	Prévision de référence du CMP du DPB
Croissance du parc de logements	Prévision de référence du CMP du DPB

Estimation et méthode de projection :

Le coût des évaluations de consommation d'énergie et de protection contre les inondations a été fondé sur le coût par évaluation multiplié par le nombre de propriétaires qui devraient s'inscrire au programme. Le coût par évaluation a été estimé à l'aide des projections de l'IPC du DPB.

Le nombre d'évaluations a été calculé à partir de nombre de personnes inscrites au programme écoÉNERGIE Rénovation qui a obtenu une évaluation. Ce nombre de personnes a été établi à partir d'un document de RNCan obtenu par CBC/Radio-Canada en 2013 à la suite d'une demande d'accès à l'information et de renseignements personnels. Pour obtenir le nombre d'évaluations de protection contre les inondations, on a multiplié le nombre de maisons situées dans des zones à risque élevé d'inondation par la probabilité annuelle d'inondation.

On a estimé le coût total des subventions en espèces (incitatifs) en multipliant le montant moyen des subventions (437 \$) par le nombre de propriétaires qui entreprennent des mises à niveau. Pour obtenir le nombre de propriétaires, on a multiplié le nombre d'évaluations par le nombre de propriétaires qui ont entrepris des rénovations après avoir obtenu une évaluation dans le cadre du programme écoÉNERGIE.

Pour calculer le coût associé aux prêts sans intérêt, on a employé l'outil de calcul du DPB pour les frais de la dette publique. La distribution des prêts repose sur la distribution des dépenses pour des éléments sélectionnés dans la section sur les dépenses pour l'amélioration et les dépenses pour les réparations et l'entretien de l'Enquête sur les dépenses des ménages de 2017 menée par Statistique Canada.

On a établi le coût total des subventions pour la consommation énergétique nette zéro à partir du nombre de maisons à consommation énergétique nette zéro, établi d'après des renseignements tirés du site Web de l'ACCH, qui devraient être construites chaque année au Canada multiplié par le montant de la subvention en espèces. Le nombre de nouvelles maisons à consommation énergétique nette zéro construites chaque année a été obtenu à partir du taux de croissance du parc de logement dans le modèle de référence du DPB.

Évaluation de l'incertitude :

L'évaluation comporte un degré d'incertitude élevé. La participation à ce programme a été évaluée à partir du nombre de personnes inscrites pendant l'exercice 2009-2010 au programme écoÉNERGIE Rénovation, qui était fondé sur des subventions. Or, bien que la présente mesure offre aussi des subventions, les prêts sans intérêt en demeurent l'élément principal. Par conséquent, le taux de participation réel pourrait être différent. La distribution des montants que les participants sont susceptibles d'emprunter est fondée sur les dépenses antérieures. Cependant, des gens qui n'auraient pas entrepris de rénover leur maison sans ce programme pourraient décider de le faire, ou ils pourraient entreprendre des rénovations plus coûteuses que prévu. La présente estimation ne tient pas compte de ces réactions comportementales. Les coûts de la la protection contre les inondations utilisés dans l'estimation serait des mesures peu coûteuses destinées à réduire le risque d'inondation du

sous-sol. Cela peut représenter une sous-estimation des prêts requis par les propriétaires exposés à un risque élevé d'inondation.

Le nombre de maisons à consommation énergétique nette zéro repose sur les données d'une tierce partie publiées en ligne. Bien que les critères employés par l'ACCH pour ces maisons soient les mêmes que ceux de RNCAN, le site n'indique pas le nombre de maisons en construction, sur le marché ou vendues. Le DPB suppose que toutes les maisons à consommation énergétique nette zéro dont il est question sur le site Web de l'ACCH sont de nouvelles maisons construites cette année.

Coûts de la mesure proposée

Millions de \$	2019-2020	2020-2021	2021-2022	2022-2023	2023-2024	2024-2025	2025-2026	2026-2027	2027-2028	2028-2029
Coût total	-	300,2	342,4	378,3	411,8	442,5	151,9	138,2	124,1	109,5

Renseignements supplémentaires

Description		2019-2020	2020-2021	2021-2022	2022-2023	2023-2024	2024-2025	2025-2026	2026-2027	2027-2028	2028-2029
Éléments de coût	Vérification	-	137,9	140,6	143,4	146,3	149,3	-	-	-	-
	Incitatifs en espèces	-	127,5	127,5	127,5	127,5	127,5	-	-	-	-
	Intérêts	-	34,3	73,7	106,8	137,4	165,1	151,9	138,2	124,1	109,5
	Subvention zéro nette	-	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	-	-	-	-
Coût total		-	300,2	342,4	378,3	411,8	442,5	151,9	138,2	124,1	109,5

Notes :

Les estimations sont présentées selon la méthode de la comptabilité d'exercice, telles qu'elles figureraient dans le budget et les comptes publics.
Les chiffres positifs diminuent le solde budgétaire; les chiffres négatifs l'augmentent.

« - » = Le DPB ne prévoit pas de coût financier.